

محاسبه هزینه های مترای مزاد تخصیص داده شده، جمع کل پرداختی موظفی و حداکثر مبلغ قابل پرداخت کل مترای تخصیص یافته

درخواست تکمیل موجودی به منظور تسویه حساب عوارض تراکم مترای مزاد به صورت نقدی و استفاده از تخفیفات نقدی تا ۱۳۹۹/۰۹/۲۰		مبالغ اخذ شده بابت اضافه مترای تا پایان شهریور ماه (ریال)								
حداکثر مبلغ قابل پرداخت جهت کسب امتیاز	جمع پرداختی موظفی مورد نیاز تا ۱۳۹۹/۰۹/۲۰ با احتساب مبلغ اعلامی جدید و پرداختی های گذشته	مبلغ مورد نیاز جهت تسویه حساب عوارض		مبلغ اخذ شده برای اضافه مترای تا پایان شهریور ۹۹				مترای آپارتمان		
		جمع کل	پرداختی جدید بابت هر متر مربع افزایش تراکم	پرداختی بابت هر متر مربع افزایش تراکم	جمع کل پیش پرداخت و اقساط طی ۴ قسط	اقساط	پیش پرداخت	برآورد قیمت تمام شده مترای اضافه تخصیص داده شده (هر متر مربع)	مترای ثابت تقریبی تخصیص داده شده	مترای نامی
1,129,600,000	997,000,000	35,000,000	2,500,000	10,000,000	140,000,000	14,000,000	84,000,000	20,000,000	14	60
1,381,940,000	1,227,440,000	40,000,000			160,000,000	16,000,000	96,000,000		16	75
1,634,280,000	1,457,880,000	45,000,000			180,000,000	18,000,000	108,000,000		18	90
2,099,200,000	1,894,000,000	50,000,000			200,000,000	20,000,000	120,000,000		20	120

توضیح: برآورد هزینه های هر متر مربع افزایش تراکم طی اطلاعیه های صادره ۲۰ میلیون ریال بوده است که تاکنون با احتساب مبلغ واریزی طبق جدول فوق به میزان ۱۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال پرداخت گردیده و با توجه به روند کار انتظار می رود قیمت تمام شده از مبلغ برآوردی کمتر خواهد بود. که در آینده هزینه تمام شده اعلام و مابه التفاوت از عضو دریافت خواهد شد.